

Załącznik do Zarządzenia Nr 31 /2021
Wójta Gminy Męcinka z dnia 29 kwietnia 2021r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 29 kwietnia 2021 r. do dnia 20 maja 2021 r.
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości netto zł
1	dz. nr 184/28	0,1152 ha	111 000,00
2	dz. nr 184/30	0,1588 ha	138 000,00
3	dz. nr 184/32	0,1553 ha	138 000,00
4	dz. nr 184/34	0,2611 ha	210 000,00
5	dz. nr 184/35	0,1414 ha	127 000,00

- 1) Opis nieruchomości : Działki niezabudowane położone w obrębie geodezyjnym Męcinka, na terenie miejscowości Nowa Męcinka ,dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze księga wieczysta LE1J/00030182/2, dostęp docelowy do drogi publicznej asfaltowej w/w działek poprzez gminną działkę nr 184/26 o przeznaczeniu drogowym, w której przebiega wykonana w 2020r. sieć wodno-kanalizacyjna- z możliwością wykonania przyłączy do w/w działek,
- 2) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni,
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXIII/181/2020 Rady Gminy Męcinka z dnia 28 sierpnia 2020r. i sposób ich zagospodarowania :teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony jednostką planistyczną G5MN, na terenie strefy „K’ ochrony krajobrazu kulturowego wsi, z wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy; działki niezabudowane, porośnięte nieurządzoną roślinnością niską.
- 6) do cen w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

WÓJT
Mirosław Brzozowski

Dokument opracowała i sprawę prowadzi: Joanna Zelent insp. ds. gospodarki przestrzennej i nieruchomości tel. 76 871 34 54.

ZARZĄDZENIE NR 31 /2021
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność
Gminy Męcinka

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowane nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym Męcinka oznaczone jako działki : 184/28, 184/30, 184/32, 184/34 i 184/35.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Mirosław Brzozowski