

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 09 października 2023r. do dnia 30 października 2023r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena udziału w nieruchomości brutto zł
1	dz. nr 477 R/IIIb R/BrIIIb	0,2597ha	MN/UO- teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług z możliwością jej rozbudowy i uzupełnienia, KDZ- teren dróg publicznych, w tym teren dróg zbiorczych	275 000,00

- 1) Opis nieruchomości : Działka zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym oraz trzema jednokondygnacyjnymi budynkami gospodarczymi oraz wiatą drewnianą, położona w obrębie geodezyjnym Piotrowice, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze księga wieczysta nr ; nieruchomość przylega do drogi wojewódzkiej nr 365 oraz do drogi powiatowej nr 2806D i do drogi gminnej gruntowej.
- 2) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni,
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr : 1) XXXIX/182/05 Rady Gminy Męcinka z dn. 29 grudnia 2005 r.- <http://www.bip.mecinka.pl/Document/262>, 2) XX/127/2012 Rady Gminy Męcinka z dn. 30 października 2012r. - <http://www.bip.mecinka.pl/Document/276>.
- 6) do ceny w/w nieruchomości został doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

WÓJT
Miroslaw Brzozowski

ZARZĄDZENIE NR 52/2023
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 09 października 2023 r.

**w sprawie zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Męcinka w
zabudowanej nieruchomości**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr LXI/484/2023 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 września 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności.

§ 1.

Przeznaczam do zbycia na rzecz współwłaściciela udział wynoszący $\frac{1}{4}$ w nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym **Piotrowice** oznaczonej jako działka numer **477**.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Mirostaw Brzozowski