

Męcinka, dn. 02 października 2023r.

GP.6840.4.4.2022

INFORMACJA

w sprawie odwołania przetargu na sprzedaż nieruchomości

Działając na podstawie art. 26 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 4 pkt 9 w zw. z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Męcinka postanawia odwołać ogłoszony w dniu 25 sierpnia 2023r. IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości o numerze geodezyjnym 9, 929/4, 929/5 i 929/6 o łącznej powierzchni 9,4741ha położonej w obrębie geodezyjnym Piotrowice.

Uzasadnienie

W ogłoszeniu GP.6840.4.4.2022 z dnia 25 sierpnia 2023r. o IV przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości o numerze geodezyjnym 9, 929/4, 929/5 i 929/6 o łącznej powierzchni 9,4741ha położonej w obrębie geodezyjnym Piotrowice za cenę 3 000 000,00 zł, do której zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, wskazano, że warunkiem udziału w nim jest wpłacenie wadium w wysokości 150 000,00 zł.

Zgodnie z § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004r. (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2213) właściwy organ ustala wysokość wadium, które nie może być niższe niż 5% ceny wywoławczej i wyższe niż 20% tej ceny. Wysokość wadium ustalono w w/w ogłoszeniu od ceny wywoławczej netto, zamiast od ceny wywoławczej brutto.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), jak również Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004r. (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2213) nie zawierają przepisów upoważniających do dokonania zmiany ogłoszenia o przetargu, stąd niezbędne jest jego odwołanie.

Z up. WÓJTA

dr Arleta Gregulska-Oksińska
ZASTĘPCA WÓJTA