

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

wywieszony na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 10 sierpnia 2023r. do dnia 30 sierpnia 2023r.
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

l.p.	oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości zł
1	dz. nr 121/1 (RIVa) LE1J/00012184/4	0,7987 ha	455 000,00

- 1) **Opis nieruchomości** : Działka położona w odległości ok. 270m od głównej zabudowy wsi, bezpośrednio jej sąsiedztwo stanowią grunty niezbudowane, użytkowane rolniczo, działka funkcjonalna, korzystna do zabudowy, w kształcie regularnego wieloboku, położona ok. 10 m od drogi asfaltowej (dostęp do drogi publicznej zapewniony zostanie poprzez służebność przejazdu przez działkę nr 121/2, stanowiącą własność gminy Męcinka); działka jest nieubrojona, istniejące sieci w znacznym oddaleniu – ok. 300m ;
- 2) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,
- 4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XLIX/383/2022 Rady Gminy Męcinka z dnia 31 sierpnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Piotrowice – ETAP II (<http://www.bip.mecinka.pl/Document/4823>) – część terenu oznaczonego jednostką M3P/U- tereny zabudowy produkcyjnej, składowo-magazynowej i usługowej, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego: obiekty związane z obsługą usług i produkcji, zieleń urządzona, dystrybucyjne urządzenia infrastruktury technicznej, parkingi, dojścia i dojazdy, z uwzględnieniem przepisów odrębnych; działka położona jest na terenie górniczym „Winna Góra”.
- 6) do ceny zbycia zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

WÓJT
Mirostaw Brzozowski

ZARZĄDZENIE NR 38 /2023
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 10 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Piotrowice oznaczoną jako działka numer 121/1.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Mirosław Brzozowski