

GP.6840.3.1.6.2022

Męcinka, dn. 6 czerwca 2023 r.

OGŁOSZENIE O VI PRZETARGU

Na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz zarządzenia nr 22/2022 Wójta Gminy Męcinka z dnia 29 marca 2022r.

WÓJT GMINY MĘCINKA OGŁASZA

VI przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym **Męcinka** o numerze geodezyjnym **42/18**, o powierzchni 0,1465ha (ŁIII, Ł/W) : cena wywoławcza: **83 000,00 zł**, wadium: 4 500,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i jest ustalane przez uczestników przetargu. Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XLIX/318/10 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 października 2010r. : <https://www.bip.mecinka.pl/Document/266>) jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (GMN) oraz teren zieleni izolacyjnej (ZI), częściowo w strefie ochronnej linii energetycznej, z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. Działka przylega bezpośrednio do asfaltowej drogi powiatowej nr 2809D oraz do drogi gminnej nr dz. 42/15.

Dla w/w działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze Księga Wieczysta LE1J/00012181/3. Nieruchomość wolna jest od długów i obciążeń.

Przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się 18 lipca 2023r. w Urzędzie Gminy Męcinka o godz. 10:00.

Pierwszy przetarg, zaplanowany na 30 czerwca 2022r. nie wyłonił nabywcy. Drugi przetarg, zaplanowany na 9 września 2022r. nie wyłonił nabywcy. Trzeci przetarg, zaplanowany na 15 listopada 2022r. nie wyłonił nabywcy. Czwarty przetarg, zaplanowany na 31 stycznia 2023r. nie wyłonił nabywcy. Piąty przetarg, zaplanowany na 25 kwietnia 2023r. nie wyłonił nabywcy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w podanej powyżej wysokości na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince nr: 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia **12 lipca 2023r.** Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać: „wadium do przetargu na zakup działki nr 42/18 w Męcince”.

Uczestnicy przystępujący do przetargu przed jego otwarciem zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentów stwierdzających tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również stosownych pełnomocnictw. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie nie najpóźniej niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7:00 do 16:00, od wtorku do czwartku w godz. 7:00 -15:00, w piątek od godz. 7:00 do 14:00, lub elektronicznie : joanna.zelent@mecinka.pl w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.mecinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Męcinka.

Z up. WÓJTA

Jarosław Oksiński
KIEROWNIK REFERATU
INWESTYCYJNO-SRODOWISKA