

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA  
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości :  
Działka nr 63 - RIIIa, RIIIb-0,44ha, RIVb-0,54ha i RV-0,10ha, położona w obrębie geodezyjnym Chroślice, urządzona w księdze wieczystej LE1J/00012177/2.
2. Łączna powierzchnia nieruchomości : 1, 08 ha,
3. Opis nieruchomości :  
Działka zlokalizowana jest na południowo-wschodnich obrzeżach wsi Chroślice, w odległości ok. 50 m w linii prostej od strefy zabudowy, sąsiedztwo działki stanowią tereny upraw rolnych oraz nieużytki; kształt działki- korzystny, w formie wydłużonego prostokąta; działka krótszymi bokami przylega do dróg gruntowych nieutwardzonych; działka położona na terenie pofałdowanym opadającym w kierunku północnym, nachylenie terenu umiarkowane; przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie jednostki planistycznej R – teren użytków rolnych, łąk, pastwisk oraz pozostałych terenów otwartych : nieużytków, zadrzewień śródpolnych oraz dróg rolnych ( obowiązuje zakaz zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej) , a w części przylegającej do działki nr 235dr – na cele planowanej drogi wewnętrznej.
5. Cena nieruchomości : 40 000 zł netto ( słownie : czterdzieści tysięcy zł).
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) , a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**WÓJT**  
  
*Mirosław Brzozowski*

**ZARZĄDZENIE NR 84 /2020**  
**Wójta Gminy Męcinka**  
**z dnia 16 listopada 2020 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Męcinka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość stanowiącą działkę nr 63 położoną w obrębie geodezyjnym Chroślice.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Mirostaw Brzozowski*