

Męcinka, dnia 1 marca 2018 r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż działki nr 735/4 o powierzchni 0,0205 ha, wchodzącej w skład zasobu Gminy Męcinka, położonej w obrębie geodezyjnym PIOTROWICE.

Nieruchomość niezabudowana, położona bezpośrednio przy drodze asfaltowej, głównej przez wieś; kształt działki w formie wydłużonego pasa gruntu; działka niefunkcjonalna; ukształtowanie terenu – płaskie; sąsiedztwo stanowi współczesne zabudowanie mieszkaniowe wsi; działka jest nieuzbrojona; istnieje możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XX/127/2012 Rady Gminy Męcinka z dnia 30 października 2012 r. teren działki posiada przeznaczenie MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej z wskazaną nieprzekraczalną linią zabudowy od drogi wojewódzkiej Jawor-Świerzawa.

Dla w/w działki prowadzona jest w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012184/4. Dział III i IV wolne od wpisów.

Cena wywoławcza: 3 500,00 zł,

Wadium: 350,00 zł,

Postąpienie: 35,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczy się podatek VAT w wysokości 23%.

Przeprowadzony w dniu 29 grudnia 2017 r. przetarg nie wyłonił nabywcy ww działki.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości podanej powyżej odbędzie się 3 kwietnia 2018 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 28.03.2018 r.

Uczestnicy przystępujący do przetargu przed jego otwarciem zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentów stwierdzających tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium (na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać: „wadium do przetargu na zbycie działki nr 735/4 w Piotrowicach”), a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na dwa dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 33, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰ -15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu.

Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.mecinka.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Piotrowice.

WÓJT

Mirosław Brzozowski