

Męcinka, dnia 30 sierpnia 2017 r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż zabudowanej nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Męcinka ,
położonej w obrębie geodezyjnym Pomocne stanowiącej działkę nr 238 , o pow. 0,4471ha, w
tym: Bi o pow. 0,2387 ha oraz Lz o pow. 0,2084 ha**

Na terenie działki znajdują się zabudowania po byłym ośrodku zdrowia.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XVIII/126/2016 Rady Gminy Męcinka z dnia 31 marca 2016r.) w/w teren posiada następujące przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej z wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy (symbol przeznaczenia MU) oraz teren zieleni izolacyjnej (symbol przeznaczenia ZI). Na terenie działki znajdują się obiekty opisane jako obiekty zabytkowe znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków.

Cena wywoławcza : **260 000,00 zł**,

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dla przedmiotowej działki Sąd Rejonowy w Jaworze prowadzi księgę wieczystą numer LE1J/00012185/1. Dział III i IV bez wpisów.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości podanej powyżej odbędzie się 2 października 2017 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Przeprowadzony przetarg w dniu 21 lipca 2017r. nie wyłonił nabywcy w/w nieruchomości.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **13 000,00 zł** przelewem na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 27.09.2017 r. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na dwa dni robocze przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadkach uzasadnionych.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do czwartku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, w piątek od godz. 7⁰⁰ do 14⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu.. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.mecinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Pomocne.

WÓJT

Mirosław Brzozowski