

Męcinka, dnia 5 kwietnia 2017 r.

**WÓJT GMINY MĘCINKA**  
**OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż następujących działek wchodzących w skład zasobu Gminy Męcinka, położonych w obrębie geodezyjnym **Męcinka**.

**1. działka nr 184/14** o pow. 0,1200 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **51 200,00 zł**,

Wadium : 5 120,00 zł,

Postąpienie : 512,00 zł

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 9:00**

**2. działka nr 184/15** o pow. 0,1205 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium : 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł .

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 9:30**

**3. działka nr 184/16** o pow. 0,1205 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium : 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł .

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 10:00**

**4. działka nr 184/17** o pow. 0,1205 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium: 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł .

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 10:30**

**5. działka nr 184/18** o pow. 0,1205 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **51 400,00 zł**,

Wadium : 5 140,00 zł,

Postąpienie : 514,00 zł .

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 11:00**

**6. działka nr 184/20** o pow. 0,1240 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada następujące przeznaczenie: MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ZI – teren zieleni izolacyjnej.

Cena wywoławcza : **52 900,00 zł**,

Wadium : 5 290,00 zł,

Postąpienie : 529,00 zł .

**Przetarg 10.05.2017r. godz. 11:30**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczy się podatek VAT w wysokości 23%.

Dla w/w działek prowadzona jest w IV Wydziale Sądu Rejonowego w Jaworze Księga Wieczysta Nr LE1J/00012195/4. Działy III i IV wolne od wpisów.

W/w działki położone są na terenie strefy „K” – ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości.

Dojazd – z drogi asfaltowej poprzez planowaną drogę wewnętrzną ( nr dz. 184/6), w której wykonano sieć wod-kan.

*Przeprowadzone przetargi w dniach 18 listopada 2016 r. i 27 lutego 2017r.nie wyłoniły nabywców.*

**Przetargi na sprzedaż nieruchomości podanych powyżej odbędą się 10 maja 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.**

Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać nazwę obrębu i numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości przelewem lub gotówką na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 02.05.2017 r. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu na podane powyżej nieruchomości.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dokumenty stwierdzające tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również dokumentu w formie aktu notarialnego upoważniającego do ich reprezentowania.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W przypadku nabywania nieruchomości przez cudzoziemca mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016r. poz. 1061 ze zm.).

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 54, w poniedziałek od 7<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>, od wtorku do czwartku w godz. 7<sup>00</sup> -15<sup>00</sup>, w piątek od godz. 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej [www.mecinka.pl](http://www.mecinka.pl), Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Męcinka.

WÓJT  
  
Mirosław Brzozowski